



"Pastogės" aktualijos

► Atpigęs būstas skatina pirkti

Rygoje pigūs būstai parduodami labai greitai. Ypač jei jie yra prestižiniuose Latvijos sostinės rajonuose. Šiandien vidutiniškai tipinis butas Rygoje kainuoja 500 eurų (maždaug 1725 litai) už kvadratinį metrą. Pastaruoju metu tarp pirkėjų itin populiarūs ir namai, gana pigiai parduodami prestižiniais laikomuose Purciemo, Teikos, Pliavniekų, Zolitūdės rajonuose.

Nuo rugsėjo aktyviau perkami butai, kurių kaina - 480 eurų (maždaug 1656 litų) už kvadratinį metrą. Tačiau jie turi atitikti tam tikrus reikalavimus. Butas, kuris patraukia pirkėją, paprastai yra ne pirmame ir ne pačiame aukštiniame daugiabučio aukštuose, taip pat ne kampiniuose gatvių atžvilgiu namuose.

Latvijos nekilnojamosios rinkos analitikų tvirtinimu, pastebima, kad kainos Rygoje daugiau nebekrenta. Vis dėlto neaišku, ar tai kainų dugnas, ar tik laikinai sustojęs jų kritimas.

► Keis surinkimo tvarką



Ketvirtadienį Kauno miesto savivaldybės taryba ketina pakeisti sprendimo projektą, kuriuo būtų nustatyta, jog gyventojams mišrių atliekų išvežimo mokestis priklausytų nuo gyvenamo buto ploto.

Kaip pranešė savivaldybė, iki šiol namų gyventojams sąskaitos už atliekų išvežimą skaičiuojamos vadovaujantis butuose deklaruotu gyventojų skaičiumi ir metine atliekų susikauptimo norma vienam gyventojui. Šiuokšles surenkanti bendrovė "Kauno švara" pastebėjo, kad pastaruoju metu gyventojai bando gudrauti, išsiregistruodami iš buto ir taip siekdami mokėti mažesnę mokestį už šiukšlių išvežimą. Per 2006-2009 metus 9532 gyventojai pristatė pažymą, kad išsiregistravo iš butų ir juose niekas negyvena. Tačiau paaiškėjo, kad juose vanduo ir elektros energija vis tiek naudojami.

Dėl tokių gyventojų poelgių per 2006-2009 metų laikotarpį "Kauno švara" esą negavo 525,6 tūkst. litų pajamų. Nedeklaruodami gyvenamosios vietos gyventojai apeina mokesčius, todėl kiti gyventojai, kurie sąžiningai moka mokesčius, kenčia, nes bendrovė didina paslaugų kainas.

"Respublikos", Eltos inf.

Atšilęs oras pažadino pavojus

Sauliaus Venckaus nuotr.



► IŠVADA. Atšilus orams praeiviai privalo būti atsargūs, kad nerūpestingų šeiminių laikų nenudaužyti varvekliai kieno nors gyvenimo nepaverstų tragedija

lių policiją kreipėsi 6 apgadintų mašinų savininkai.

Iš šių nukentėjusiųjų tik vienas automobilį buvo apdraudęs kasko draudimu. Patirtos žalos žmonės dar negalėjo nurodyti - teigė, kad nuostoliai paaiškės suremontavus mašinas.

Pasak Šiaulių miesto savivaldybės vyresniojo specialisto civilinei saugai Vladimiro Čiapulio, kas ir kokio dydžio žalą privalės atlyginti nukentėjusiesiems, greičiausiai bus nustatyta per teismą.

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Statybos skyriaus vedėjo Evaldo Vaičeliūno teigimu, už statinių techninės priežiūros nesilaikymą gali grėsti įspėjimas arba piniginė bauda nuo 200 litų iki 1 tūkst. litų. Jei nepriežiūra sukelia pavojų paties statinio deformacijai ar net griūčiai, atsakingiems asmenims gali būti skiriama 1-5 tūkst. litų bauda.

Užsisakyti bokštelių, kuriuo pakilus prie daugiaaukščio namo stogo galima nudaužyti varveklus, Šiauliuose kainuoja 50 litų už valandą. Atvykimas miesto teritorijoje - nemokamas.

E.Vaičeliūno teigimu, didelį nuostolių, kuriuos sukelia nuo stogų krintančios sniego nuošliaužos, galima išvengti ir aptveriant pavojingas zonas.

Klaipėdoje nukentėjo mergina

Savaitgalį uostamiestyje įvykęs incidentas, kai nuo pačiame miesto centre stovinčio namo stogo nukritęs varveklis pataikė į galvą klaipėdiete ir ją sužalojo, privertė atsibusti vietos valdininkus.

Pasak Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Staty-

bos leidimų ir statinių priežiūros skyriaus vedėjo Gedimino Pociaus, prieš šio pastato savininką bus pradėtos administracinės procedūros, atliktas statinio techninis patikrinimas. Paskui bus sprendžiama, bausti jį ar ne.

G.Pociaus teigimu, iki šio įvykio uostamiesčio pastatų savininkams ir daugiabučių namų administratoriams užteko profilaktiško perspėjimo, kad būtina atkreipti dėmesį į ant stogo besikaupiantį sniegą ir ant jo

► Prieš 25 metus nuo vieno miesto daugiabučio nukritęs varveklis mirtinai sužalojo moterį

kabančius varveklus.

"Teko įspėti, tačiau bausti neprireikė. Mieste būklė buvo pakankamai normali. Tačiau po šio įvykio teks pasikalbėti kitaip", - žadėjo valdininkas. Beje, įspėjimo sulaukė ir tiesiai prieš savivaldybę įsikūrusio Lietuvos pašto Klaipėdos filialo administracija.

Šiais metais uostamiesčio ugniagesiams teko ne kartą numušinėti varveklus. Tačiau jie tai daro tik tada, kai šie kelia itin didelį pavojų. Pareigūnai prisiminė, jog prieš 25 metus nuo vieno miesto daugiabučio nukritęs varveklis mirtinai sužalojo moterį.

Incidentas prie banko

Tuo tarpu alytiškiai juokauja, kad prieš paliekant automo-

bilį, ypač jeigu jis ne pirmos jaunystės, vertėtų pasitikrinti, prie kokios įstaigos ar organizacijos jūs tai rengiatės padaryti. Pamatę prie "DnB Nord" banko Alytaus skyriaus sniego lavinos sumaitotą "Peugeot", žmonės svarstė, kad kažkam iš tikrųjų pasisekė. Užpakalinio stiklo vietoje žiojėjo skylė, sumaitotas stogas ir priekinis stiklas. Niekas net neabejojo, kad sniego lavinos kirtį patyrusio automobilio savininkui bankas atseikės solidžią kompensaciją.

Vilniuje varveklis kludė baltarusį

Sostinėje, kur viduržiemį daug ir intensyviai snigo, atšilus orams buvo užfiksuota nemažai nelaimių. Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato atstovės Dalios Petrauskienės tvirtinimu, sostinei juodžiausia diena buvo praėjęs penktadienis. Tuomet per dieną buvo suknežinta apie 15 automobilių, nuo namo stogo krintantis varveklis sužalojo ir vieną žmogų.

"Tai atsitiko Jogailos gatvėje. 1987 m. gimimo Baltarusijos piliečiui ant galvos užkrito varveklis. Netoliese buvę žmonės iškviatė greitąją, nukentėjęs buvo nuvežtas į ligoninę. Suteikus pirmąją medicinos pagalbą, vėliau jis buvo paleistas gydytis namuose", - pasakojo D.Petrauskienė. Anot jos, tai, galima sakyti, buvo tarpautinis incidentas, dėl kurio pastatą prižiūrinti įmonė ar jo savininkai gali smarkiai nukentėti finansiškai.

Parengė Sidas AKSOMAITIS,  
Darius ČIUŽAUSKAS,  
Valdas SVILAS,  
Vidmantas UŽUSIENIS