



Redaktorius: Virgaudas GUDAS
tel.: (8-5) 261-79-08
el.p. pastoge@respublika.net
2009 m. rugpjūčio 25 d., antradienis

PASTOGĖ

Mažesnė kaina - daugiau sandorių

Kurį laiką kritusios butų kainos stabilizuojasi, tačiau, ekspertų teigimu, kainų dugnas dar nepasiektas.

Ramūnas LIUTKEVIČIUS
"Respublikos" žurnalistas

Šių metų liepos „Ober-Haus“ Lietuvos butų kainų indeksas (OHBI) rodo, kad penkiuose didžiausiuose Lietuvos miestuose (Vilniuje, Kaune, Klaipėdoje, Šiauliuose ir Panevėžyje) butų kainos sumažėjo 0,9 proc. (birželį buvo užfiksuotas 2,9 proc. mėnesinis kainų sumažėjimas).

„Liepą kainos krito ne taip stipriai galbūt dėl to, kad rinka po truputį stabilizuojasi ir atsigauna po to šoko, kuris ją buvo ištikęs metų pradžioje. Labiausiai kainos krito paskutiniiais praėjusių ir pirmąsiais šių metų mėnesiais bei gegužę“, - situaciją „Pastogei“ aiškino „Ober-Haus“ Vertinimo ir rinkotyros skyriaus vadovas Saulius Vagonis. Anot jo, kainos turėtų kristi ir toliau, tačiau mažesniais tempais.

Liepą fiksuojama OHBI reikšmė rodo, kad per paskutinius 12 mėnesių butų kainos sumažėjo 28 proc., ir tai yra didžiausias metinis kainų sumažėjimas per visą Lietuvos būsto rinkos istoriją.

„Dabar būstas tampa įperkamesnis, o staiga kainų kritimo artimiausiu metu nesulauksime. Kol pasieks dugną, kainos risis šiek tiek tolygiau“, - mano analitikas. Kada bus pasiektas kainų dugnas, anot jo, pasakyti sudėtinga.

„Remiantis klasikine vadina-mojo burbulų teorija, kainos mažėja iki tam tikro lygio, o žmonės, mažėjant pajamoms, nori draustis, tarkim, nuo valiutos devalvacijos, ir nenori laikyti pinigų bankuose. Sutaupyti pinigus bando investuoti į auksą, papuošalus, nekilnojamąjį turtą (NT), meno kūrinius – į tai, kas ilgai



Marius Jovaišos nuotr.

► **DUGNAS.** Nekilnojamojo turto bendrovių ekspertai mano, kad butų kainos dar gali kristi

niui nepraranda vertės. NT šiuo metu kaip tik ir perka investuojantys ilgai gyventojai. Kai kuriuose miestuose Kaune ir Klaipėdoje vidutinė NT pardavimo sandorių suma netgi pakilo. Mat sandorių buvo nedaug, būstas parduotas prestižiniuose

įprastai. Didesnio aktyvumo galima būtų laukti rugsėjį, kai aktyvesni bus pirkėjai, o pardavėjai siūlys parduoti būstą už pirkėjams prieinamą kainą. Ne paslaptis, kad sandorių pastaruoju metu sudaroma mažai ir dėl to, jog pardavėjai siūlo pirkėjams

Vilniuje

RC duomenimis, Vilniuje liepą sudaryti 237 butų pardavimo sandoriai, praėjusiais metais šis skaičius siekė 657. Naujų butų pardavimo sandorių įregistruota per 50.

UAB „Eika“ rinkos analitikas Tomas Žiaugra sako, kad pirminėje rinkoje parduota ar rezervuota mažiau nei po vieną butą kiekviename Vilniaus NT projekte, kurių yra apie 70 (atmetus sustabdytus ir užšaldytus projektus). „Padėtis pirminėje Vilniaus NT rinkoje nėra beviltiška, nors spaudoje pasirodė klaidingų pranešimų, kad Vilniuje per liepą parduota vos 10 naujos statybos butų“, - teigia jis.

Daugiausia parduota ar rezervuota ekonominės klasės butų - apie 30. Šios klasės būsto pirkėjai dažniausiai rinkosi Pilaite, Lazdynus ir Žirmūnus. Vidutinės klasės butų liepą parduota ar rezervuota apie 10, tačiau patraukliausius rajonus, anot T.Žiaugros, išskirti sunku. Prasciausiai sekėsi parduoti prestižinės klasės butus. Daugiausia parduota ar rezervuota Naujamiesčio projektuose esančių prestižinės klasės būstų.

28 proc. - tiek per paskutinius 12 mėnesių sumažėjo butų kainos

miestų rajonuose ar miesto centre, o ekonominės klasės būstų senuose daugiabučiuose nebuvo perkama“, - „Pastogei“ pasakojo NT bendrovės „ICA Real Estate“ ekspertas B.Laurušonis.

Sandoriai

Registru centro (RC) duomenimis, liepą Lietuvoje įregistruota 916 butų pardavimo sandorių, praėjusiais metais - 2075. Vilniuje liepą sudaryta 237 butų pardavimo sandoriai, praėjusiais metais šis skaičius siekė 657.

„Vasarą rinkos aktyvumas būna gerokai mažesnis negu

neprieinamas kainas“, - pasakojo S.Vagonis.

Apskritai, pasak jo, besidominčiųjų būstu yra nemažai. Tai rodantis ir augantis NT skelbimų portalų lankomumas.

„Sandorių skaičius sumažėjęs 2,5-3 kartus, palyginti su atitinkamu laikotarpiu pernai. Senos statybos butų ir namų sandorių skaičius procentais sumažėjęs mažiau nei naujos statybos. Tai sietina su tuo, kad iš rinkos pasitraukia greito pelno siekiantys spekuliantai, kurie pirkdavo butus ir greitai juos parduodavo“, - teigė B.Laurušonis.



„Pastogės“ aktualijos

► Rekonstruojamas tiltas

Baigtas pirmasis Kauno Raudondvario tilto remonto darbų etapas - eismas buvo nukreiptas naujai pastatyta tilto dalimi. Senasis tiltas, kuriuo iki šiol vyko judėjimas, bus griauamas ir vietoj jo bus naujai pastatyta antra tilto dalis. Ją planuojama pastatyti iki 2010-ųjų birželio. Eismą ja numatoma paleisti birželio viduryje. Po remonto tiltas praplatės iki 14,6 metro pločio vietoj 9 metrų, buvusių iki remonto.

► Atliekų surinkimas netenkina

Aplinkos ministerija įvertino, kaip savivaldybės organizuoja komunalinių atliekų tvarkymą. Savivaldybių pateiktais duomenimis, atliekų surinkimas iš gyventojų, palyginti su praėjusiais metais, padidėjo 8 proc. ir priartėjo prie 90 proc., tačiau uždavinys pasiekti, kad 2009 m. atliekos būtų surenkamos iš 95 procentų gyventojų, kol kas neįvykdytas. Lietuvoje vis dar yra kaimų ir mažų miestelių, kurių gyventojai palikti tvarkytis su atliekomis taip, kaip išmano.

► Atgaivintas išdegęs miškas

Iš gaisro, nusiaubusio Kuršių neriją prieš trejus metus, liko tiktai pėdsakai. Didžioji dalis išdegusio Kuršių nerijos miško atsodinta privačių bendrovių lėšomis. Vienos iš jų - medieną apsaugančių priemonių „Pinotex“ - atstovai Lietuvoje inicijavo socialinės atsakomybės projektą. Parduotuvėse prasi-dėjo akcija, per kurią už kiekvieną parduotą 10 litrų talpos „Pinotex“ indelį „Pinotex“ gamintojas Kuršių nerijos nacionalinio parko teritorijoje pasodins po vieną medį. Tikimasi, kad iš viso bendrovės lėšomis bus atsodinta apie 5 hektarus miško.

„Pastogės“ inf.

Vakarų ekspresas
pristato leidybos naujieną – vienetinę fotografijų knygą
reikšmingoms Jūsų gyvenimo akimirkoms įamžinti!

ekspres fotoknyga
Tik per 3 darbo dienas!

UŽSAKYMAI PRIIMAMI:
„Vakarų ekspreso“ klientų aptarnavimo skyriuje
PC „AKROPOLIS“ (Taikos pr. 61, Klaipėda) 10-22 val. kasdien
El. paštas: fotoknyga@ve.lt • Informacija telefonu: (8 46) 24 03 91
DAUGIAU INFORMACIJOS: www.ve.lt/fotoknyga

Atsako ekspertė

► Taupoma renkantis terminuotuosius indėlius



Odeta ČIČKAUSKAITĖ
„Swedbank“ asmeninių finansų
valdymo ekspertė

Pastaruoju metu, kai tenka skaičiuoti kiekvieną litą, kartu su vyru stengiamės dalį pinigų atsidėti juodai dienai – juk neišku, kas bus rytoj. Kokį taupymo būdą patartumėte mums rinktis, kad jis būtų saugiausias ir patikimiausias?”

Saulė B. iš Jonavos

Pastebime, kad sunkmečiu gyventojai linkę daugiau taupyti, atsisakyti nebūtinų išlaidų. Deja, kaip rodo apklausa, kurią „Swedbank“ užsakymu neseniai atliko bendrovė „Spinter tyrimai“, 13 proc. Lietuvos gyventojų grynusius pinigus vis dar laiko namuose. Tai ne tik nepelninga, nes jie dėl infliacijos nuvertėja, bet ir nesaugu. Pinigai jums „nedirba“ ir tuo atveju, jei tik guli banko ar banko kortelės sąskaitoje.

Paprastčiausias ir saugiausias būdas kaupti atliekamus pinigus – sudaryti indėlio sutartį. Juo labiau kad visi indėliai yra apdrausti valstybinėje įmonėje „Indėlių ir investicijų draudimas“, t. y. valstybė garantuoja, kad bankuose laikomus indėlius gyventojai atgaus bet kuriuo atveju. Šiuo metu galioja iki 100 tūkst. eurų (345 tūkst. litų) indėlių, laikomų viename banke, draudimo suma.

Indėlių yra įvairių rūšių, o populiariausi – terminuotieji, taupomieji ir investiciniai. Norint nuspręsti, kokį indėlį rinktis, reikia įvertinti kelis dalykus. Pirmiausia pagal savo poreikius apibrėžkite, kokiame tikslui taupote. Pavyzdžiui, kaupiate juodai dienai ar investuojate tikėdamiesi daugiau uždirbti. Įvertinkite laikotarpį, kada gali prireikti pinigų, bei sumą, kurią taupymui galite skirti iš karto. Taip pat atsižvelkite į mokamas palūkanas ir galimą riziką.

Garantuotos palūkanos

„Swedbank“ duomenimis, apie 95 proc. indėlininkų sudaro įprasto terminuotojo arba terminuoto el. indėlio sutartis. Viena iš priežasčių, skatinančių žmones rinktis terminuotą indėlį kaip taupymo priemonę, yra už terminuotuosius indėlius mokamos garantuotos palūkanos. Apie 32 proc. banke sudarytų terminuoto indėlio sutarčių sudaromos elektroniniu būdu. Sudaryti indėlio sutartis elektroniniu būdu ne tik patogiau, nes nereikia gaišti laiko ir eiti į banką, bet ir pelningiau – už elektroniniu būdu padėtus indėlius mokamos didesnės palūkanos.

Prireikus pinigų, terminuotą indėlį galima atsiimti ir anksčiau, bet jį nebūtinai atgausite tą pačią dieną. Sutartyse su banku būna numaty-

ta, prieš kiek laiko reikia pranešti apie terminuotojo indėlio sutarties nutraukimą. Be to, atsiimdami terminuotą indėlį anksčiau numatyto termino, prarasite sukauptas palūkanas. Todėl terminuotą indėlį rekomenduojame pasirinkti tuo atveju, jei esate tikri, kad sutaupę per pasirinktą laikotarpį neprireiks.

Patartina išskaidyti

Jei sutaupas kaupiate turėdami galvoje iš karto kelis tikslus – ir „juodos dienos“ rezervą, ir kokį didesnį buitįs pirkinį ar būsimą kelionę, patartina jas išskaidyti. Sutaupoms kaupti pasirinkite ne vieną, o kelis terminuotuosius indėlius, bent jau atskirkite „juodos dienos“ rezervą nuo kitų sutaupų. Pirmiausia tai padės apsidrausti nuo spontaniškų veiksmų ir, svarbiausia, leis racionaliai naudotis sutaupomis – pavyzdžiui, prireikus pinigų, nutraukdami vieno terminuoto indėlio sutartį anksčiau laiko, neprarasite kituose indėliuose sukauptų palūkanų.

Taupomasis, dar vadinamas kaupiamuoju, indėlis nėra toks populiarus kaip terminuotasis, nes paprastai jo palūkanos truputį mažesnės. Tačiau jis turi kitų pranašumų, kurie dažnai tinkamai neįvertinami. Taupomojo indėlio sąskaitą galima bet kada papildyti įvairiomis sumomis, ir palūkanos už indėlį jau kitą dieną skaičiuojamos nuo didesnės sumos. Prireikus pinigų, nesibaigus šio indėlio sutarties terminui, galima dalį sutaupų paimti, neprarandant sukauptų palūkanų. Taupomasis indėlis – puikus būdas kaupti užsibrėžtą pinigų sumą, o sukauptus tam tikrą sumą, tikslinga ją pervesti į terminuotą indėlį, už kurį mokamos didesnės palūkanos.

Naujas būdas

Investicinis indėlis Lietuvoje dar gan naujas taupymo ir investavimo būdas. Jis skirtas norintiems tam tikrą pinigų sumą investuoti ilgesniam (iki kelerių metų) laikotarpiui ir tikėtis didesnių nei įprasto indėlio palūkanų, tačiau investicinio indėlio (skirtingai nei terminuotojo) palūkanos nėra garantuotos. Esant nepalankiai situacijai rinkoje, investicinis indėlis gali apskritai neuždirbti palūkanų, todėl norėčiau pabrėžti – šis būdas nėra tinkamas laikyti „juodos dienos“ rezervui.

Investicinių indėlių esmė – kad augant finansinio turto, su kuriuo susietas indėlis, vertei, klientas turi galimybę uždirbti tam tikrą šio prieaugio dalį, todėl investicinio indėlio palūkanos gali būti gerokai didesnės nei įprastų indėlių. Tačiau norint daugiau uždirbti, svarbu tinkamai įvertinti ir galimą riziką.

Tad apibendrinant, skaitytojai patarčiau, gerai apsvarsčius terminus, didesnes pinigų sumas laikyti terminuotuosiuose indėliuose, o norint taupyti, kas mėnesį naudotis kaupiamuoju (taupomuoju) indėliu. Tik tuomet, kai jau būsite sukaupe reikiamą pinigų sumą „juodos dienos“ rezervui, galite apsvarstyti ir galimybę nukreipti dalį sutaupų į investicinį indėlį.

Kambariai berniukams ir mergaitėms

Redakcijos archyvo nuotr.

Paaugliams reikia jų erdvės. Nuo pat vaikystės turite formuoti vaikų skonį ir suvokimą apie namus ir juose esančią tvarką.

 Ermina TAUJENYTĖ
„Respublikos“ žurnalistė

Mergaitėms

Jaunai panelei derėtų parūpinti sieninę spintą, skirtą drabužiams. Taip pat reikalingas veidrodis ir tualetinis staliukas. Veidrodžiai turi būti bent du – stalinis ir visu ūgiu. Pastarasis gali būti integruotas į spintą.

Rekomenduojama, kad baldai būtų ant aukštų kojų arba lengvai stumdomi, kad būtų lengva tvarkytis.

Berniukams

Paprastai berniukai nebūna tokie pretenzingi kaip mergaitės. Rekomenduojama prie lovos pastatyti šviestuvą, skirtą naktniams skaitymams.

Didelės spintos drabužiams jiems nereikia, užtenka nedidelės komodos arba spintos su pakabomis švarkui.

Tačiau berniukų kambaryje daug vietos užima pomėgiai: knygos, CD, įvairūs modeliuokai, žurnalai ir t.t.

Neužmirškite ir žuvyčių

Paauglys – prieštaringa asmenybė. Todėl reikia atrasti, kad ką nors mylėtų iš visos širdies ir juo rūpintųsi. Psichologai pataria vaikų kambaryje pastatyti akvariumą arba gėlių vazonus.

Šerkšno baldai

Korėjiečių dizaineris Hvasangas Ju (Hwa Sung Yoo) sukūrė stalo ir kėdžių kolekciją „Frost“, kurios pagamintos iš aliuminio, ir kurių skerspjūvis buvo įkvėptas šerkšno formų ir įvairumo.

Šiuolaikinės baldų masinės gamybos galimybės tikrai plačios. Naujausios technologijos leidžia balduose lengvai įdiegti naujoves, juos pritaikant kuo universalesniam naudojimui ir transformavimui. H.Ju stengiasi ne tik visą dėmesį kreipti į vartotoją, bet ir į vizualiąją produktą išvaizdą – dizainą.

„Aš manau, kad baldų kolekcija „Frost“ yra tikras iššūkis baldų gamintojų mašinoms pagaminti objektus, kurie atrodytų lyg rankų darbo. Tikiuosi, masinėje gamyboje atsiras daugiau baldų, kurie turės nemažą meninę vertę. Žinoma, reikia kontroliuoti, kad nebūtų gaminami plagiatai“, – pasakoja korėjietis H.Ju.



► NUOMONĖ. Leiskite patiems vaikams nuspręsti, kokio kambario interjero jie nori



► UŽGAIDA. Paprastai berniukai nebūna tokie pretenzingi kaip mergaitės

Nepamiršk, kad užaugau

Iš vaiko kambario išneškite vaikiškus baldus, daiktus su vaikiškais paveikslukais, kurie rodo, kad kambaryje auga mažylis, o ne paauglys.

www.dezen.com nuotr.



► Info

Gerbiamieji „Pastogės“ skaitytojai, klausimus specialistams siųskite adresu: pastoge@republika.net arba juos galite pateikti „Pastogės“ telefonu (8-5) 261-79-08 darbo metu



Energijos srautai jūsų namuose

Jau daugelis iš mūsų yra girdėję apie senovės Rytų išmintį - fengšui. Šiandienis fengšui, išplitęs ir Vakaruose, didžiausia dėmesį kreipia į galimybę žmogui gyventi harmoningai su aplinka.

Ermina TAUJENYTĖ
"Respublikos" žurnalistė

Fengšui verčiamas kaip "vėjas ir vanduo". Ši išmintis teigia, kad pradinė gyvybinė či arba ci (Japonijoje - ki, Indijoje - vijana) energija užpildo žmogaus kūną ir viską aplink jį.

Viena iš pagrindinių fengšui užduočių yra energija či užpildyti namus. Kaip ir visur, plusai turi susidurti su minusais. Mat pagal fengšui esama gerojo či (sheng či) ir blogojo či (sha či). Blogasis či formuojasi tamsiuose namų kampeliuose. Svarbu neleisti, kad sha či pakenktų sėkmę nešantiems medalionams.

Žinoma, griežtai laikytis fengšui tradicijų šiuolaikiniame pasaulyje beveik neįmanoma, nebent reiktų nutolti į civilizacijos nepaliestą Rytų užkampį ir įgyvendinti visus fengšui filosofijos kanonus. Vis dėlto kai kuriuos patarimus bei rekomendacijas galima realizuoti ir jūsų namuose.

Virtuvė - labai svarbi patalpa kiekvienuose namuose, tiek jos dizainas, aplinka, tiek baldų ir priedų išdėstymas. Komfortas ir patogumas pirmiausia svarbiausia yra tam, kuris ruošia maistą, be to, yra teigiama, kad virėjo energetika stipriai veikia patiekalus. Kad būtų užtikrintas nuolatinis energijos či srautas, virtuvė turi būti erdvi. Iš tikrųjų virtuvėje neturi būti jokios technikos, tačiau dabar nepavyks to išvengti. Jei virtuvė ir valgomasis yra toje pačioje patalpoje, atskirkite val-



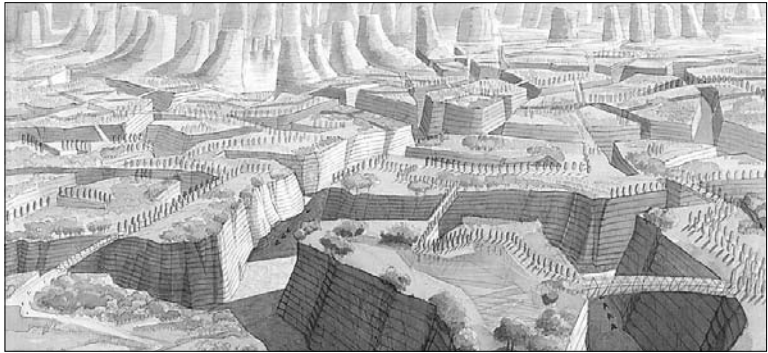
► ERDVĖ. Svarbu, kad virtuvė būtų gerai apšviesta, kad dieną būtų natūralus apšvietimas



gomojo zoną nuo maisto ruošimo zonos stumdomomis durimis, širma ar kokia didesne vazoline gėle.

Šiuolaikinės technologijos ir statybinės medžiagos leis jūsų interjerą įrengti atsižvelgiant į senovės tradicijas ir fengšui taisykles.

Idealaus miesto vizija



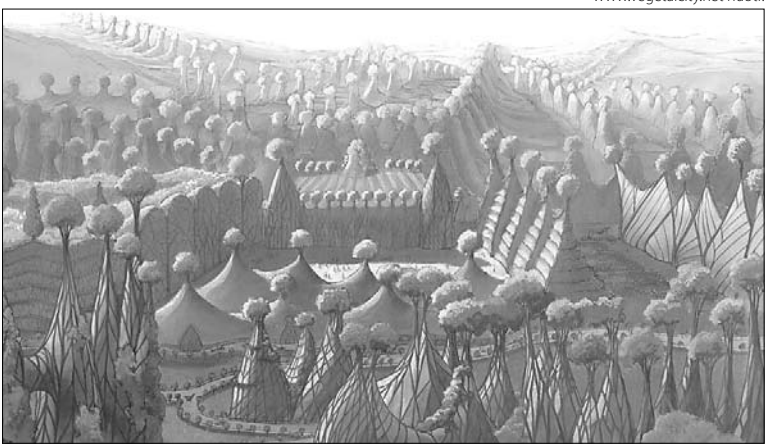
► HARMONIJA. Kanjono miestas turi unikalų charakterį, pagrįstą jį supančia aplinka

Ar kada nors bandėte įsivaizduoti, kaip ateities miestai galėtų atrodyti idealiame pasaulyje po 100 metų?

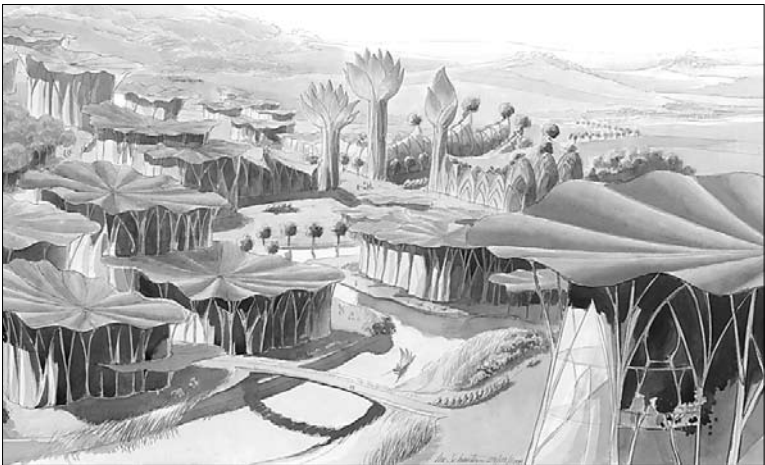
65 metų architekto Liuko Šuiteno (Luc Schuiten) nuomone, žmogus negali jaustis gerai užterštoje aplinkoje ir neturėdamas šviesių perspektyvų. Jis sukūrė sistemą „Vegetal City“, ši neseniai buvo pristatyta Briuselyje vykusioje parodoje ir atskleidė magišką architektūros piešinių ir miestų modelių pasaulį. Tarp jų - Pintas miestas, Namų ir medžių miestas, Bangų miestas, Kanjonų miestas ir kiti

vaizdiniai. Kiekvienas iš jų turi unikalų charakterį, pagrįstą jį supančia aplinka. Pavyzdžiui, Pinto miesto pastatus sudaro augaliniai tinklai, kurie formuojami iš figos medžio šaknų. Figa išauga tokia aukšta, kad į ją galima „įmontuoti“ pastatus, kurie savo ruožtu pastatyti iš biologinio audinio, sugeriančio Saulės energiją.

L.Šuiteno projektai, be abejo, fantastiniai, tačiau jie atskleidžia įkvepiančią viziją, kaip architektūra gali harmoningai sugyventi su gamta.



► IDĖJA. Pinto miesto pastatus sudaro augaliniai tinklai, kurie formuojami iš figos medžio šaknų



► SANTYKIS. Lotoso miesto architektūra harmoningai sugyvena su gamta

palangės pastatykite gėlių - jos ne tik puošia virtuvę, bet ir valo patalpos orą.

Be virtuvės, taip pat svarbus tualetų kambarys. Pagal fengšui yra labai reikšminga, kurioje namo dalyje yra šis kambarys. Neigiama vieta tualetų kambariui yra pietų, pietvakarių, šiaurės vakarų pusės bei namo centras.

Pietų pusėje esantis tualetas provokuoja konfliktus bei stabdo ugninio fenikso energiją. Ypač tai pavojinga žmonėms, kurie užsiima verslu. Pietvakarių pusė silpnina namų šeiminkus, sunkina šeiminius santykius. Šiaurės vakarų pusėje esantis tualetas silpnina šeiminką vyrą, mažina apsaugą. Vyrai praranda autoritetą, patikimumą šeimoje ir visuomenėje.

Čia pateikti keletas patarimų skirti ne visoms namų erdvėms. Jei planuojate savo namus įrengti pagal fengšui tradicijas, geriau kreipkitės į specialistą.

Tai įdomu

► Priversti gyventi vieni

Prieš ketverius metus penkių asmenų Vangelakosų (Vangelacos) šeima iš Naujojo Džersio valstijos įsigijo butą statomame dangoraižyje pietvakarinėje Floridos dalyje ir dabar, užbaigus namo statybą, yra priversta gyventi didžiuliam name viena.

Tačiau dauguma būsimų kaimynų dėl vienokių ar kitokių priežasčių nesugebėjo užbaigti butų įregistravimo dangoraižyje "Oasis Tower One" sandorio. Tie nedaugelis pirkėjų, kuriems pavyko tai padaryti, vėliau vis dėlto persikėlė į kaimyninį pastatą, priklausantį tai pačiai kompanijai, nes ten gyvena daugiau žmonių. Vangelakosai negali pasekti jų pavyzdžiu, nes tam prieštarauja jų hipotekos sutarties sąlygos.

Dabar dangoraižyje atjungta šviesa baseine, koridoriuose ir automobilių stovėjimo aikštelėje. Didelis fontanas priešais pastatą neveikia. Automatinės fasadinės durys taip pat nefunkcionuoja. Šiukšlių vamzdynas uždarytas.

► Ankščiausi kambariai Europoje

www.wikipedia.com nuotr.



► Londonas, Didžioji Britanija

Mažiausi būstai ir ankščiausi kambariai Europoje - Didžiojoje Britanijoje. Būsto ploto mažėjimo tendencija Didžiojoje Britanijoje tęsiasi. 44 proc. respondentų namuose nėra pakankamai erdvės vaikams žaisti virtuvėje, kol ruošiamas valgis, beveik pusėje jų neužtenka vietos baldams. Daugiau kaip trečdalis apklaustųjų pareiškė, kad virtuvėje neturi vietos buitinei technikai pastatyti.

Tyrimo dalyvavo 2 tūkst. 249 namų savininkai, kurių būstas pastatytas 2003-2006 m. laikotarpiu.

► Info

Europos Sąjungoje esančio būsto vidutinis vieno kambario plotas:

1. Graikija	39,5 kv. m
2. Danija	39,1 kv. m
3. Nyderlandai	28,2 kv. m
4. Prancūzija	26,9 kv. m
5. Austrija	25,9 kv. m
6. Suomija	21,8 kv. m
7. Vokietija	21,4 kv. m
8. Italija	21,4 kv. m
9. Švedija	20,8 kv. m
10. Belgija	20,5 kv. m
11. Liuksemburgas	20,4 kv. m
12. Ispanija	18,9 kv. m
13. Portugalija	17,5 kv. m
14. Airija	16,9 kv. m
15. Didžioji Britanija	15,8 kv. m.

"Pastogės" inf.